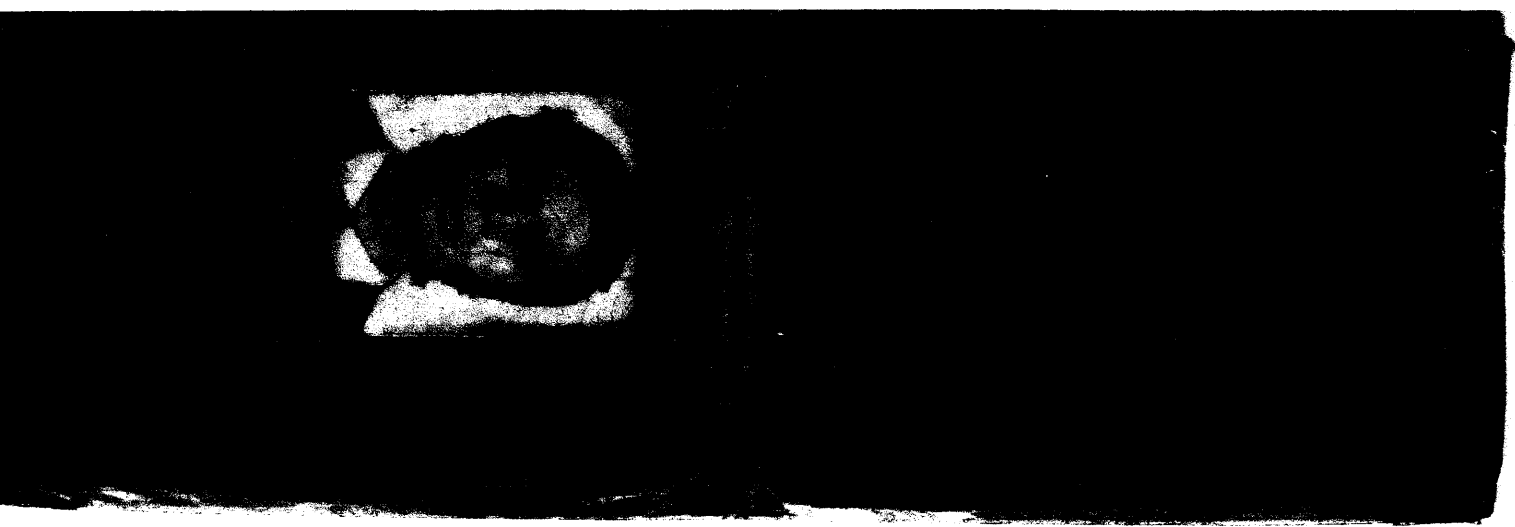




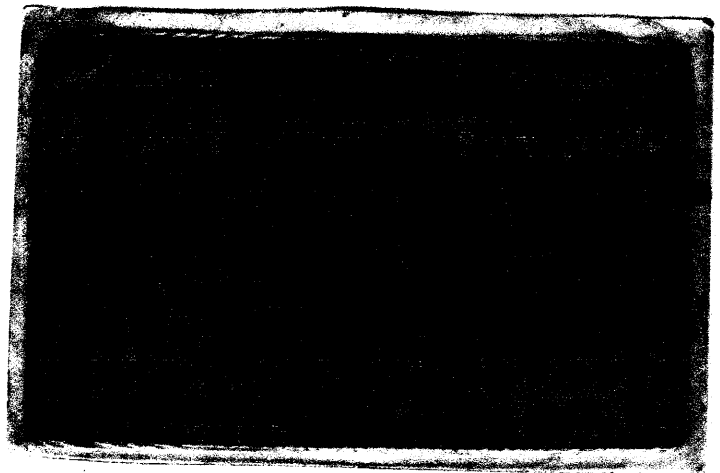
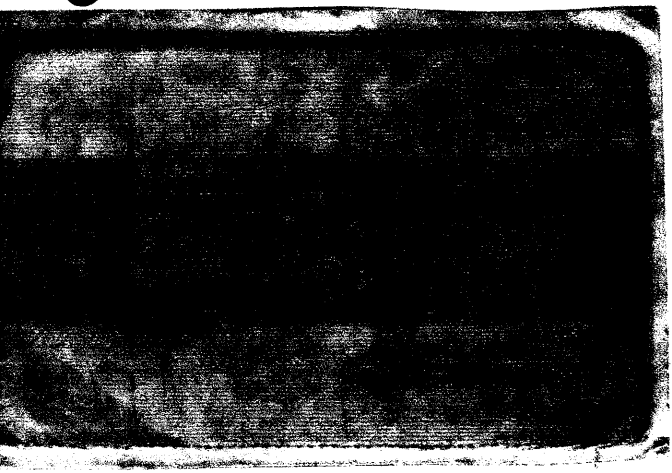
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAME

CNPJ: 12.542.767/0001-21
Rua Nova, SN, Centro CEP. 65.945-000 – ARAME - MA

HABILITAÇÃO



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 97
Rubrica



[Handwritten signature]



TELEMAR NORTE LESTE S/A
 CNPJ: 33.000.118/0011-40 - INSC. ESTADUAL: 12.061.448-0
 AV DANIEL DE LA TOUCHE, 31 - SAO LUIS - MA CEP: 65074-115
 MATRIZ CNPJ: 33.000.118/0001-79

JOAQUIM BEZERRA NETO
 AV ULISSES GUIMARAES, 11
 FARMACIA SAO FCO
 CENTRO
 65945-000 ARAPE-MA

DATA DE EMISSAO
 11/11/2020
 CNPJ / CPF
 00007182635372
 TIPO DE TERMINAL
 RESIDENCIAL
 COD. DEB. AUTOMATICO
 000710179948
 CODIGO DDD
 99
 CODIGO MINHA OI
 000710179948

TELEFONE/CONTRATO
3532-4057 0 1

VALOR A PAGAR
R\$ 73,37

VENCIMENTO
01/12/2020

PLANO LOCAL:	HISTORICO DO CONSUMO DE MINUTOS:	11/20:	10/20:	09/20:
BASICO		08/20:	07/20:	06/20:

PAG./LINHA	DATA	DESCRICAO	TEL. ORIGEM	TEL. CHAMADO	HORARIO	DURACAO	TARIFA	VALOR	
		PRESTADORA TELEMAR NORTE LESTE S/A	NFST N. 00001915725/SERIE		/SUB-SERIE				
		TELEFONE 03594 3532-4057 0 1							
		SERVICOS MENSALS							
0001/01	11/11/2020	ASSINATURA USO RESIDENCIAL	DE 01/11/20 A 30/11/20					49,47	
01/02	11/11/2020	ASS. UTILIZACAO IDENT. CHAMADAS	DE 01/11/20 A 30/11/20					24,93	
		TOTAL							74,40
		LIGACOES LOCAIS							
0001/03	11/11/2020	CONSUMO MINUTOS	0:00	FRANQUIA	200:00	MINUTOS ALEM DA FRANQUIA	0:00	0,00	
		SUBTOTAL							0,00
		DESCONTOS							
0001/04	07/08/2020	CRED.P/INTERRUP.(N.DIAS X VLR.ASSINAT./30)							-0,20
0001/05	09/08/2020	CRED.P/INTERRUP.(N.DIAS X VLR.ASSINAT./30)							-0,83
		SUBTOTAL							-1,03
							TOTAL NOTA FISCAL SERVICOS	73,37	



BASE DE CALCULO ICMS 73,37
 ALIQUOTA 29%
 VALOR 21,27

ISS
 RESERVADO AO FISCO
 ddd2d.5615.849c.7377.938d.2da7.cc09.d341

FATURA N.: 0700050564753 TELEMAR NORTE LESTE S/A - AV DANIEL DE LA TOUCHE, 31 - SAO LUIS - MA CEP: 65074-115
 CNPJ: 33.000.118/0011-40 - INSC. ESTADUAL: 12.061.448-0

RESUMO GERAL		VALOR
LOCAL TELEFONE CJ SU		73,37
03594 3532-4057 0 1		73,37
TOTAL		73,37

CONTRIBUICOES: PARA O FUST(1%) FUNTEL(0,5%) DO VALOR DOS SERVICOS, NAO REPASSADAS AS TARIFAS.

PREZADO CLIENTE, ATÉ 11/11/2020 NÃO CONFIRMAMOS O PGTO DE CONTA(S) DE MES(ES) ANTERIOR(ES) TOTALIZANDO R\$ 148,97. PAGUE SUA CONTA EM DIA E EVITE SUSPENSÃO DOS SERVICOS, CONFORME PREVISTO NA REGULAMENTACAO ANATEL.

Fique atento. Efetue os pagamentos em dia e evite:
 - Cobrança do Multa de 2% + juros de 1% ao mês.
 - Suspensão do serviço: Parcial, 15 dias após envio da 1ª notificação e, com mais 30 dias, Suspensão Total.
 - Durante o período de Bloqueio Parcial, a assinatura de sua linha será cobrada normalmente de acordo com os valores contratados, pois ela continua apta a receber chamadas.
 - Cancelamento e inclusão nos Órgãos de Proteção ao Crédito (SPC/Serasa), 30 dias após a Suspensão Total.
 OI informa que, a partir de setembro 2020, as ofertas de fixo - PA 159, terão novos valores, em decorrência do reajuste dos Planos de Serviço (sendo mantidos, no entanto, os descontos promocionais, nos termos dos seus respectivos regulamentos).
 Mais informações em www.oi.com.br/reajuste

RESUMO DA FATURA		
SERVICOS OI FIXO		73,37
SERVICOS MENSALS E EVENTUAIS E LIG. FIXO-FIXO		73,37
LIGACOES PARA CELULAR		0,00
SERVICOS OUTRAS PRESTADORAS		0,00
SERVICOS DE TERCEIROS		0,00
OUTROS VALORES		0,00
VALOR A PAGAR		R\$ 73,37
VENCIMENTO		01/12/2020

[Handwritten signatures]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - COMARCA DE ARAME - ESTADO DO MARANHÃO

Antônio Marcos da Costa Mesquita

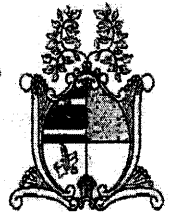
Rosa Soraida O. N. Arruda

Escrivente Juramentado

Esc. Jur. Substituta

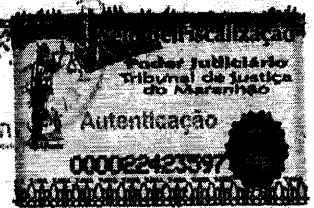
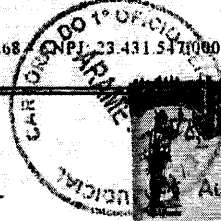
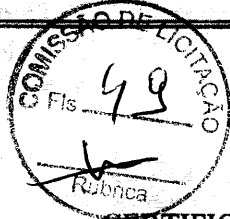
Pedro Lima de Arruda

Escrivão



Rua São José, N.º 203, Centro - CEP: 65945-000 - Arame - Maranhão - Fone: (99) 532-4268 - CNPJ: 23.431.547/0001-47

E-mail: cartorioarruda@gmail.com



CERTIDÃO IMOBILIÁRIA

CERTIFICO e dou fé, a requerimento de parte interessada, que revendo o livro de Registro de Imóveis nº 2-C, dele às fls. 75, consta a matrícula nº. 475, seguida do Registro sob o nº. 1/475, do teor seguinte: **IMÓVEL:** Urbano. **DESCRIÇÃO:** Uma área de terras denominada **Chácara Terra Verde**, localizada nesta cidade, medindo **34,00,00 ha (trinta e quatro hectares)**, com os limites e confrontações constantes do memorial descritivo, que são os seguintes: Partindo do ponto inicial de coordenadas geográficas denominado de M-01, seguindo-se o alinhamento com o rumo magnético lido de 14°15'00" e uma distância de 500m, confrontando-se com área de posse do Sr. Mecenas Pereira Falcão, até alcançar o M-02, continuando-se o levantamento com o rumo magnético lido de 71°10'00" e uma distância de 720m, confrontando-se com área de posse do Sr. José Raimundo de Castro, até alcançar o M-03, continuando-se o levantamento com o rumo magnético lido de 14°10'00" e uma distância de 250m. confrontando-se com área de posse de Domingos Silva Chaves, até alcançar o M-04, continuando-se o levantamento com o rumo magnético lido de 84°59'00" e uma distância de 200m, confrontando-se com área de posse do mesmo Domingos Silva Chaves, até alcançar o M-05, continuando-se o levantamento com o rumo magnético lido de 17°20'00" e uma distância de 200m, confrontando-se com a Estrada que liga Arame a Paulo Ramos, até alcançar o M-06, continuando-se o levantamento com o rumo magnético lido de 78°45'00" e uma distância de 900m, confrontando-se com área de posse do Sr. Antonio Oliveira, até alcançar o M-01, ponto inicial da descrição do perímetro tornando assim fechado o seu polígono perimétrico com a máxima perfeição. Ao Norte: com o Sr. Antonio Oliveira, ap Sul: com o Sr. Jose Raimundo de Castro, ao Leste: com Mecena Falcão, ao Oeste: com a Estrada que liga Arame a Paulo Ramos.

PROPRIETÁRIO: VALDOMIRO JOAQUIM PAIXÃO, Certificado de Cadastro no INCRA nº. 101.253.019.494. Registro anterior Lv. 2-C, Fls. 09, matrícula nº. 409, sob o nº. 1/409. O referido é verdade e dou fé. Arame, 25 de setembro de 1996. Eu, Pedro Lima de Arruda, Escrivão, o subscrevi.

R. 1/475 - Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 03 de setembro de 1996, lavrada no Cartório Ofício Único, da cidade de Arame, termo Judiciário da Comarca de Grajau, Estado do Maranhão, pelo Tabelião Pedro Lima de Arruda, consta que o imóvel objeto da matrícula e registro acima, foi adquirido pela Sra. **MARIA DO SOCORRO SILVA CHAVES**, brasileira, solteira, do lar, portador do CPF nº 232.858.183-87, residente e domiciliada nesta cidade; por compra feita ao Sr. **VALDOMIRO JOAQUIM PAIXÃO**, brasileiro, solteiro, portador do CPF nº. 305.021.527-53, no outorgante vendedor está sendo representado por seu legítimo procurador, Sr. **ARANOLDO DE JESUS BASTOS**, conforme Procuração Pública que me foi exibida e fica devidamente arquivada neste cartório. O referido é verdade e dou fé. Arame, 25 de setembro de 1996. Eu Pedro Lima de Arruda, Escrivão, o subscrevi.

R. 2/475 - Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 31 de outubro de 1997, lavrada no Cartório Ofício Único, da cidade de Arame, termo Judiciário da Comarca de Grajau, Estado do Maranhão, pelo Tabelião Pedro Lima de Arruda, consta que o imóvel objeto da matrícula e registro acima, foi adquirido pelo Sr. **DOMINGOS SILVA BARROS**, brasileiro, casado, motorista, portador do CPF nº. 128.553.323-20, residente e domiciliado nesta cidade; por compra feita a Sra. **MARIA DO SOCORRO SILVA CHAVES**, brasileira, solteira, do lar, portador do CPF nº. 232.858.183-87, residente e domiciliada nesta cidade; pelo preço de R\$ 1.000,00 (mil reais). O referido é verdade e dou fé. Arame, 04 de

AUTENTICAÇÃO

Certifico que a presente fotocópia é reprodução fiel a original que me foi entregue. Serventia Extrajudicial de Arame, MA

DATA 22.10.2011

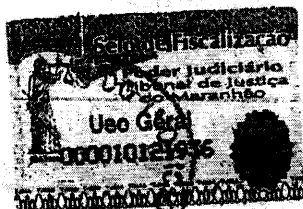
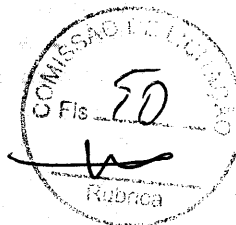
Antonio Cleonir Araújo Silva
Escrivente Autorizado

novembro de 1997. Eu Pedro Lima de Arruda. Escrivão, o subscrevi. R. 3/475 – Nos termos da Escritura de Venda e Compra, datada de 17 de março de 2009, lavrada nas Notas do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Arame – MA; pelo Escrevente Autorizado Antonio Marcos da Costa Mesquita, consta que o imóvel objeto da matrícula e registro acima, foi adquirido pelo Sr. JOAQUIM BEZERRA NETO, brasileiro, solteiro, medico, portador do CPF nº. 071.826.353-72 e RG. nº. 1.152.667 SESP-PE; residente e domiciliado na Av. Deputado Ulisses Guimarães, s/n, nesta cidade, por compra feita ao Sr. DOMINGOS SILVA BARROS, portador do CPF nº. 128.553.323-20 e sua mulher ANTONIA ALVES DE SOUSA BARROS, inscrita no CPF/MF sob o nº. 753.314.893-20, ambos brasileiros, casados entre si, lavradores, residentes e domiciliados nesta cidade; pelo preço de R\$ 27.200,00 (vinte e sete mil e duzentos reais). O referido é verdade e dou fé. Arame, 17 de março de 2009. ~~Eu, Antonio Marcos da Costa Mesquita, Antonio Marcos da Costa Mesquita, Escrevente Autorizado, subscrevo e assino.~~

O referido é verdade e dou fé.

Arame, 17 de março de 2009.

Antonio Marcos da C. Mesquita
ESCREVENTE AUTORIZADO
1º OFÍCIO EXTRA JUDICIAL



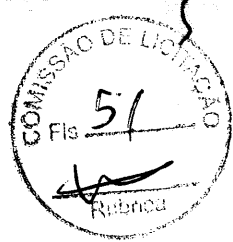
AUTENTICAÇÃO

Certifico que a presente fotocópia é reprodução fiel e original que me foi exibida. Serventia Extrajudicial de Arame - MA

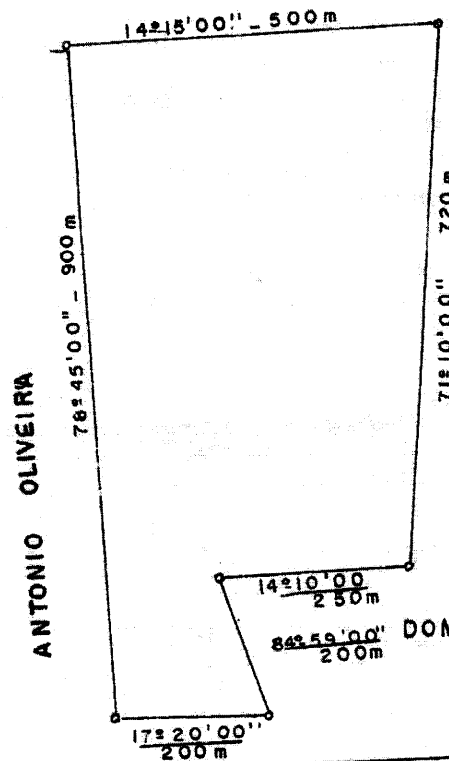
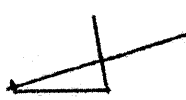
DATA 22.10.2009

Antonio Cleonir Araújo Silva
Escrevente Autorizado

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



MECENA PEREIRA FALÇÃO



ANTONIO OLIVEIRA

JOSÉ RAIMUNDO DE CASTRO

DOMINGOS SILVA CHAVES

ARAME

AUTENTICAÇÃO
 Certifico que a presente é uma reprodução fiel e original que me foi enviada.
 Serventia Extrajudicial de Arame - MA
 DATA 22/10/2011
 Antonio Clemy Araujo Silva
 Escrevente Autorizado

PAULO RAMOS

EST

JOÃO LIMA NUNES FILHO
 CREA Nº 1.505/ TD MA

PLANTA DE DEMARCAÇÃO		
CHA: TERRA VERDE	DATA: INDEPENDENCIA	MUNI ARAME (MA)
ÁREA 34.00HA	ESC: 1:10.000	PERP: 2.770 m
PROP: MARIA DO SOCORRO SILVA CHAVES		DATA 03/93

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAME

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

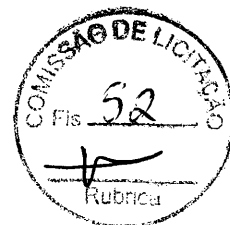
CNPJ: 12.542.767/0001-21



CERTIDAO

30/09/2021 08:22:22
USUÁRIO:ANTONIO_CARLOS

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 234/2021
AUTENTICAÇÃO:IBKU-9AGI



CERTIFICO, a pedido da pessoa interessada, que o Sr(a): **JOAQUIM BEZERRA NETO**, devidamente Inscrito(a) sob o CPF **071.826.353-72**, residente à **AVNDEP. ULISSES GUIMARAES, S/N CENTRO**, encontra-se quites com os tributos municipais. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins.

A Referida Certidão terá validade até **29/03/2022**.

Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

ARAME-MA, 30/09/2021.

Scanned by TapScanner