

# CONTRATO DE COMPRA E VENDA



COMPRADOR (A): VALDENIR RIBEIRO SANTANA, brasileiro, portador do CPF/MF 476.580.883-15 e RG n: 066052102018-1 residente e domiciliado Na Rua Santa Rita, centro no município de Arame no Estado do Maranhão.

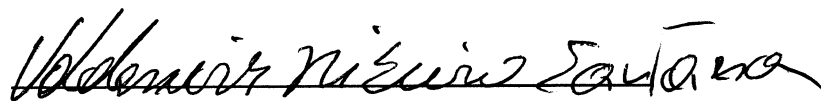
VENDEDOR (A): LAUZINETE DE ALMEIDA ALBUQUERQUE SANTANA, brasileira, portadora do CPF/MF nº 991.284.703-20 e RG nº 000018136393-3 SSP/MA, residente e domiciliado na Rua do Posto Amazonas Nº 916 município de Arame no Estado do Maranhão.

1º CLÁUSULA OBJETO: uma Gleba de terra medindo 150,00 ha ( cento e cinquenta hectares) localizada na Margem da MA 006 sentido Grajau - MA

2º CLÁUSULA VALOR – FORMA DE PAGAMENTO: O valor é de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) pago a vista em moeda corrente.

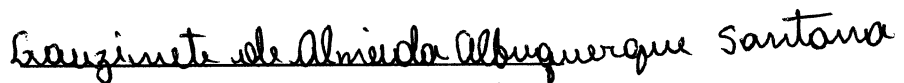
3º CLÁUSULA - DECLARAÇÃO que o vendedor confessa e declara, e assim desde já transfere todos os direitos de posse, ação, propriedade e domínio do bem acima descrito, pois, efetua esta venda boa, firme e valiosa, para todos os fins e efeitos de direitos. Obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a aceitar este contrato e cumpri-lo fielmente, além de deixar o bem livre de ônus, impostos ou quaisquer que sejam as questões de responder por contestações de direitos. Futuras e evicções de direitos. E por estarem assim justos e contratados, firmaram o presente contrato em duas vias de igual teor e forma.

Arame MA 12 de agosto de 2021



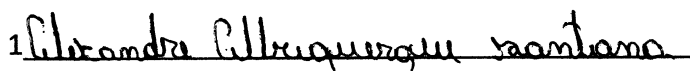
VALDENIR RIBEIRO SANTANA

Comprador



LAUZINETE DE ALMEIDA ALBUQUERQUE SANTANA

Vendedor

Testemunhas: 1 

2 





REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

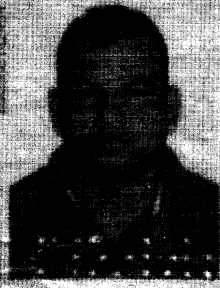
ESTADO DO MARANHÃO


SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

REGISTRO CIVIL DO ESTADO

REGISTRO DE IDENTIFICAÇÃO





*Valdenir Ribeiro Santana*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTERA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÚMERO 066052102018-3 DATA DE EMISSÃO 09/05/2018

VALDENIR RIBEIRO SANTANA

FILIAÇÃO GENESIO VALE SANTANA E MARIA RIBEIRO SANTANA

NACIONALIDADE ARAME - MA DATA DE NASCIMENTO 15/02/1975

CASAM. N. 0002749 FLS. 159 LIV. 00009

CPF 476580883-15

ASSINATURA DO DETENTOR *[Signature]* VIA-01

LEI Nº 7.116 DE 29/05/83



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*